

HOTARAREA NR. 8

Din data de: **28.02.2019**

**privind încetarea contractului de închiriere nr. 1357/5.05.2014 încheiat între
Comuna Lunca Muresului și d-nul Muresan Teodor Dumitru**

Consiliul local al comunei Lunca Muresului, intrunit în *sedinta publica ordinara* din data de 28.02.2019;

Vazand - proiectul de hotarare initiat de catre primarul comunei Lunca Muresului, insotit de expunerea de motive si referatul cu nr 626/ 12.02.2019 , intocmit de catre D-na Duca Cristina inspector superior in cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lunca Muresului ;

- cererea si documentele doveditoare ale d-lui Muresan Teodor Dumitru inreg. cu nr 431/31.01.2019 prin care solicita încetarea contractului nr 1357/5.05.2014, privind închirierea pajistii în suprafata de 9.64 ha din Lunca Muresului , deoarece a vandut tot efectivul de animale(ovine);

- adeverinta din registrul agricol Lunca Muresului, nr 59/13.02.2019 , pozitia 33 vol. 2 , din care rezulta ca numitul Muresan Teodor Dumitru nu figureaza înscris cu ovine;

- rapoartele de avizare al Comisiilor de specialitate nr.1 si 2 din cadrul Consiliului local Lunca Muresului

În conformitate cu dispozitiile: **cap. IX– ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

Prezentul contract de închiriere înceteaza în urmatoarele situatii:

- lit i) “ *în cazul vanzarii animalelor de catre locatar*” din Contractul de închiriere nr. 1357/5.05.2014, avand ca obiect închirierea pasunii în suprafata de **9,64 ha**, parcela **Calarasi** , bloc fizic 918, situata în comuna Lunca Muresului , sat Lunca Muresului, coroborat cu prevederile stipulate în caietul de sarcini aferent;

În baza prevederilor art.36 alin.(2) lit.”c” si alin (5) lit.” a” si ”b”din Legea nr.215/2001 (r1) privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.45 si art.115 lit.”b”din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală (r1) cu modificările și completările ulterioare;

HOTARESTE:

Art.1. – Încetarea Contractului de închiriere nr 1357/5.05.2014, încheiat între Comuna Lunca Muresului și d-nul Muresan Teodor- Dumitru avand ca obiect închirierea pajistii în suprafata de 9,64 ha, parcela **Calarasi** , bloc fizic 918, situata în localitatea Lunca Muresului, din comuna Lunca Muresului, *în urma vanzarii animalelor(ovine) de catre locatar.*

Art. 2 . (1) – Locatarul are obligatia predarii pe baza de Proces- verbal de predare- primire a terenului de 9,64 ha catre comuna Lunca Muresului, liber de sarcini, conform cap. II pct. 4 din contractul de închiriere.

Art. 3 Cu ducerea la indeplinire a prezentei se insarcineaza Doamna Primar Csegezi Susana care va perelua terenul si va semna Procesul – verbal de preluare a terenului si Compartimentul financiar- contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lunca Muresului ;

– prezenta hotarare se afiseaza si se comunica : - Institutiei Prefectului – judetul Alba;- Primarului comunei Lunca Muresului; - D-lui Muresan Teodor- Dumitru cu domiciliul in comuna Lunca Muresului, sat Lunca Muresului, nr 81, jud Alba; Compartimentului financiar- contabil; - Afisaj.

**Presedinte de sedinta
Consilier , Laszlo Feher**



**Contrasemneaza, secretar
Gherasim Doina**

Prezenta Hotarare a fost adoptata cu 10(zece) voturi « pentru », 0 voturi « impotriva » si 0 voturi « abtinere », total consilieri 11, prezenti la sedinta 10.