

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA LUNCA MUREȘULUI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 10

Din data de: **28.02.2019**

privind încetarea contractului de închiriere nr. 1354/5.05.2014, așa cum a fost modificat, încheiat între Comuna Lunca Muresului și d-nul Satmar Costan

Consiliul local al comunei Lunca Muresului, întrunit în *sedinta publica ordinara* din data de 28.02.2019;

Vazand : - proiectul de hotarare initiat de catre primarul comunei Lunca Muresului, insotit de expunerea de motive si : - referatul cu nr 719/19.02.2019 , intocmit de catre D-na Duca Cristina inspector superior in cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lunca Muresului ;

- cererea d-lui Satmar Costan inreg. cu nr 707/18.02.2019 prin care solicita incetarea contractului nr 1357/5.05.2014, privind inchirierea pajistii in suprafata totala de 15,33 ha din Lunca Muresului , din care rezulta ca este in imposibilitate obiectiva de a-l folosi;

- rapoartele de avizare al Comisiilor de specialitate nr.1 si 2 din cadrul Consiliului local Lunca Muresului

În conformitate cu dispozitiile: **cap. IX– INCETAREA CONTRACTULUI**

Prezentul contract de inchiriere inceteaza in urmatoarele situatii:

- lit g) “ *in cazul imposibilitatii obiective a locatarului de a-l exploata, prin renuntare , fara plata unei despagubiri*” din Contractul de inchiriere nr. 1354/5.05.2014, avand ca obiect inchirierea pasunii in suprafata totala de **15,33 ha**, respectiv : parcela **Copand S=7,78 ha** , bloc fizic 90; parcela **La Barca S=6,35 ha** , bloc fizic 548; parcela **la Coros S=5 ha** , bloc fizic 550, situata in comuna Lunca Muresului , sat Lunca Muresului, coroborat cu prevederile stipulate in caietul de sarcini aferent;

În baza prevederilor art.36 alin.(2) lit.”c” si alin (5) lit.” a” si ”b”din Legea nr.215/2001 (r1) privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.45 si art.115 lit.”b”din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală (r1) cu modificările și completările ulterioare;

HOTARESTE:

Art.1. – Incetarea **Contractului de inchiriere nr 1354/5.05.2014**, așa cum a fost modificat, încheiat între Comuna Lunca Muresului și d-nul Satmar Costan avand ca obiect inchirierea pajistii in suprafata totala de 15,33 ha, respectiv : parcela **Copand S=7,78 ha** , bloc fizic 90; parcela **La Barca S=6,35 ha** , bloc fizic 548; parcela **la Coros S=5 ha** , bloc fizic 550, situata in localitatea Lunca Muresului, din comuna Lunca Muresului, *la cererea locatarului deoarece este in imposibilitate obiectiva de a-l folosi.*

Art. 2 . (1) – Locatarul are obligatia predarii pe baza de Proces- verbal de predare- primire a terenului de 15,33 ha catre comuna Lunca Muresului, liber de sarcini, conform cap. II pct. 4 din contractul de inchiriere.

Art. 3 Cu ducerea la indeplinire a prezentei se insarcineaza Doamna Primar Csegezi Susana care va prelua terenul si va semna Procesul – verbal de preluare a terenului si Compartimentul financiar- contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lunca Muresului ;

– prezenta hotarare se afiseaza si se comunica : - Instructiei Prefectului – judetul Alba;- Primarului comunei Lunca Muresului; - D-lui Satmar Costan cu domiciliul in comuna Lunca Muresului, sat Lunca Muresului, nr 81, jud Alba; Compartimentului financiar- contabil; - Afisaj.

**Presedinte de sedinta
Consilier , Laszlo Feher**



**Contrasemneaza, secretar
Gherasim Doina**



Prezenta Hotarare a fost adoptata cu 10(zece) voturi « pentru », 0 voturi « impotriva » si 0 voturi « abtinere », total consilieri 11, prezenti la sedinta 10.